



**МЭРИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(МЭРИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН  
ШЕЛА-ГІАЛАН ДАХА ХОВШОРАН МЭРИ**  
(ШЕЛА-ГІАЛАН ДАХА ХОВШОРАН МЭРИ)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.12.2020 г.

№ 18-п

г. Шали

**Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования Шалинское городское поселение, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Чеченской Республики от 14 июня 2007 г. № 31-РЗ «О градостроительной деятельности в Чеченской Республике» Уставом Шалинского городского поселения, Федеральным законом от 27.12.2019 N 472-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования Шалинское городское поселение, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов (Приложение №1 к настоящему Постановлению).
2. Обнародовать настоящее постановление и Положение на официальном сайте мэрии Шалинского городского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за

собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Мэр Шалинского  
городского поселения



А.А. Саидов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением мэра

Шалинского городского поселения

№ 18-п от «09» 12 2020г.

## ПОЛОЖЕНИЕ

о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования Шалинское городское поселение, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования Шалинское городское поселение, порядке внесения изменений в такие документы (далее - Положение) разработано в соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 14 июня 2007 г. № 31-РЗ «О градостроительной деятельности в Чеченской Республике», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

1.2. Положение устанавливает состав и порядок подготовки документов территориального планирования муниципального образования Шалинское городское поселение, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы.

1.3. Документами территориального планирования муниципального образования Шалинское городское поселение являются:

- 1) схема территориального планирования городского поселения;
- 2) генеральный план поселения.

1.4. Целями подготовки документов территориального планирования муниципального образования являются:

- 1) устойчивое социально-экономическое развитие муниципального образования посредством совершенствования пространственной организации их социальной, производственной, транспортной и инженерной инфраструктур, формирования местных систем расселения, обеспечения защиты природной и историко-культурной среды;
- 2) повышение эффективности использования территории и защиты прав граждан, связанных с градостроительной деятельностью, посредством зонирования и соответствующего регламентирования использования территории;
- 3) повышение качества жизни людей в муниципальном образовании посредством принятия эффективных решений по пространственной организации и обустройству территории муниципального образования Шалинское городское поселение.

1.5. Организацию подготовки документов территориального планирования муниципального образования Шалинское городское поселение обеспечивает мэрия Шалинского городского поселения (далее - Мэрия).



## 2. Схема территориального планирования городского поселения

2.1. Состав схемы территориального планирования городского поселения.

2.1.1 Схема территориального планирования городского поселения (далее - Схема) содержит:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения городского поселения.

2.1.2. Положение о территориальном планировании, содержащееся в схеме территориального планирования городского поселения, включает в себя сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

2.1.3. На указанной в подпункте 2.1.1 настоящего Положения карте планируемого размещения объектов местного значения Шалинского городского поселения отображается следующая информация:

1) данные, содержащиеся на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт;

2) планируемые для размещения объекты местного значения Шалинского городского поселения, относящиеся к следующим областям:

2.1) электро- и газоснабжение поселений;

2.2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

2.3) образование;

2.4) здравоохранение;

2.5) физическая культура и массовый спорт;

2.6) иные области в связи с решением вопросов местного значения Шалинского городского поселения.

На схеме территориального планирования Шалинского городского поселения подлежат отображению следующие виды объектов местного значения:

1) объекты (волоконно-оптические линии связи, высоковольтные линии электропередачи, газопроводы, нефтепроводы и иные), планируемые к размещению на территориях двух и более поселений в границах муниципального района;

2) объекты, предназначенные для организации в границах городского поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территориях двух и более поселений в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

3) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

4) объекты, предназначенные для организации предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детей (за исключением предоставления дополнительного образования детям в организациях регионального значения) и дошкольного образования на территории городского поселения;

5) объекты, предназначенные для оказания медицинской помощи населению на территории городского поселения в соответствии с территориальной программой



- государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи;
- 6) объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории городского поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.
  - 7) особо охраняемые природные территории местного значения и объекты, размещение которых планируется в границах особо охраняемой природной территории местного значения;
  - 8) объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории городского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления и прибрежные защитные полосы искусственных водных объектов вне границ населенных пунктов в границах городского поселения, санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства местного значения городского поселения, объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах городского поселения;
  - 9) объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
  - 10) объекты, предназначенные для обеспечения поселения, входящего в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
  - 11) объекты местного значения городского поселения, относящиеся к области промышленности и агропромышленного комплекса (промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности городского поселения, или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления городского поселения);
  - 12) объекты местного значения городского поселения, относящиеся к области культуры и искусства:
    - 1) дома культуры, кинотеатры;
    - 2) музеи, объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов городского поселения;
    - 3) объекты, предназначенные для размещения муниципальных образовательных организаций в сфере культуры;
  - 13) территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), оказывающие влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения городского поселения;
  - 14) здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами местного самоуправления городского поселения, а также территории и акватории, прилегающие к указанным зданиям, строениям, сооружениям.
- 2.1.4. К схеме территориального планирования городского поселения прилагаются материалы по ее обоснованию в текстовой форме и в виде карт, в том числе сведения о границах населенного пункта (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, в соответствии с частью 3.1 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 2.1.5. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования городского поселения в текстовой форме содержат:



1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского поселения на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения на комплексное развитие соответствующей территории.

2.1.6. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования городского поселения в виде карт отображают:

1) границы поселения, входящего в состав муниципального района;

2) границы населенного пункта, входящего в состав муниципального района;

3) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения городского поселения, объектов федерального значения, объектов краевого значения, в том числе:

3.1) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты республиканского значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, схемы территориального планирования Чеченской Республики;

3.2) особые экономические зоны;

3.3) особо охраняемые природные территории федерального, республиканского, районного, местного значения;

3.4) территории объектов культурного наследия;

3.5) зоны с особыми условиями использования территорий;

3.6) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

3.7) иные объекты, иные территории и (или) зоны.

## **2.2. Порядок подготовки схемы территориального планирования Шалинского городского поселения.**

2.2.1. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования городского поселения, а также предложений по внесению в указанную схему изменений принимает мэр Шалинского городского поселения. Указанное решение может приниматься:

1) как проявление инициативы мэра Шалинского городского поселения с направлением или без направления предложений о совместной подготовке проекта схемы главам администраций других муниципальных образований, имеющих общую границу с городским поселением;

2) в ответ на предложения о совместной подготовке проектов документов территориального планирования, поступившие органов государственной власти и местного самоуправления. Предложения мэра Шалинского городского поселения о совместной подготовке проектов документов территориального планирования направляются главам соответствующих органов после принятия решения о подготовке схемы территориального планирования городского поселения.

2.2.2. В решении, указанном в п. 2.2.1 настоящего Положения:

1) устанавливаются сроки и условия финансирования работ;

2) при необходимости могут содержаться положения об организации скоординированных работ, связанных с подготовкой проектов документов территориального планирования в части их содержания, объема и сроков



финансирования, - в случаях направления предложений о совместной подготовке документов территориального планирования;

3) определяются другие вопросы организации работ.

2.2.3. Подготовка проекта схемы территориального планирования городского поселения осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом нормативов градостроительного проектирования Чеченской Республики и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

2.2.4. Подготовленный проект схемы после его согласования (в случае получения всех положительных согласований и заключений) направляется мэру Шалинского городского поселения для принятия решения о направлении согласованного проекта схемы в Совет депутатов муниципального образования Шалинское городское поселение (далее - Совет).

2.2.5. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту схемы Шалинского городского поселения.

2.2.6. Схема территориального планирования городского поселения, в том числе внесение изменений в такую схему, утверждается Советом.

2.2.7. Проект схемы территориального планирования городского поселения до его утверждения подлежит обязательному согласованию в соответствии со статьей 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.8. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения схемы территориального планирования городского поселения, вправе оспорить схему территориального планирования городского поселения в судебном порядке.

2.2.9. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе представить предложения о внесении изменений в схему территориального планирования городского поселения.

2.3. Внесение изменений в схему территориального планирования городского поселения осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 9, 20, 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Положением.

2.4. Реализация схемы территориального планирования городского поселения осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### **3. Генеральный план Шалинского городского поселения**

3.1. Состав генерального плана городского поселения.

3.1.1. Генеральный план городского поселения (далее - поселение), содержит:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- 3) карту границ населенного пункта;
- 4) карту функциональных зон поселения.

3.1.2. Положение о территориальном планировании содержит:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с



особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

3.1.3. В состав генерального плана поселения включаются генеральные планы входящих в него населенных пунктов. Генеральные планы населенных пунктов детализируют и содержат информацию, указанную в подпунктах 3.1.4-3.1.6 настоящего Положения.

3.1.4. На карте планируемого размещения объектов местного значения поселения отображаются:

1) данные, содержащиеся на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт;

2) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

2.1) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

2.2) автомобильные дороги местного значения;

2.3) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

2.4) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

3.1.5. На карте границ населенных пунктов отображается следующая информация:

1) данные, содержащиеся на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт;

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения.

3.1.6. На карте функциональных зон отображается следующая информация:

1) данные, содержащиеся на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт;

2) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

3.1.7. Виды объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральных планах городского поселения:

1) объекты, предназначенные для организации в границах городского поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

2) автомобильные дороги местного значения в границах городского поселения;

3) объекты, предназначенные для организации предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в организациях регионального значения) и дошкольного образования на территории поселения (за исключением объектов регионального значения);

4) объекты, предназначенные для оказания медицинской помощи населению на территории поселения;

5) объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;

6) территории и зоны охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения и находящихся в собственности поселения;



- 7) объекты, относящиеся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий:
  - 7.1) объекты, предназначенные для организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
  - 7.2) водоохранные зоны, зоны затопления, подтоплений прибрежные защитные полосы искусственных водных объектов, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
  - 7.3) санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства местного значения поселения;
  - 7.4) объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах населенного пункта поселения;
  - 7.5) объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательных формирований, решения о создании которых принимают органы местного самоуправления;
  - 7.6) территории карьеров для проведения берегоукрепительных работ;
- 8) лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения на территории поселения, а также объекты, предназначенные для их создания, развития и обеспечения охраны;
- 9) особо охраняемые природные территории местного значения и объекты, размещение которых планируется в границах особо охраняемой природной территории местного значения;
- 10) объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства на территории поселения;
- 11) объекты местного значения поселения, относящиеся к области жилищного строительства:
  - 11.1) муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный;
  - 11.2) территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства;
  - 11.3) застроенная территория, в отношении которой в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органом местного самоуправления принимается решение о ее развитии;
- 12) объекты местного значения поселения, относящиеся к области организации ритуальных услуг:
  - 12.1) территории мест захоронения;
  - 12.2) здания и сооружения организаций ритуального обслуживания;
- 13) объекты местного значения поселения, относящиеся к области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения:
  - 13.1) промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности поселения, или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения;
  - 13.2) гаражи, паркинги, многоэтажные стоянки, находящиеся в собственности поселения;
  - 13.3) логистические центры, комплексы, складские территории, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения;
- 14) объекты местного значения поселения, относящиеся к области благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты:
  - 14.1) лесничества, лесопарки на землях поселения, населенных пунктов;
  - 14.2) парки, скверы, бульвары, набережные, ботанические сады в границах населенных пунктов поселения;



15) объекты местного значения поселения, относящиеся к области связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания, к которым относятся здания и сооружения, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения, в том числе:

15.1) объекты, предназначенные для предоставления услуг связи;

15.2) объекты торговли;

15.3) предприятия общественного питания;

15.4) рыночные комплексы;

15.5) предприятия бытового обслуживания;

16) объекты местного значения поселения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами местного самоуправления поселения.

3.1.8. Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления поселения также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

3.1.9. Содержание материалов по обоснованию генерального плана определяется в соответствии с частями 7 и 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 3.1.10 Для детализации информации к картам генерального плана прилагаются фрагменты территорий, изображенные на картах или топографических планах более крупных масштабов.

3.1.11. Масштабы карт, необходимость приложения фрагментов территорий и их масштабы определяются заданием на подготовку проекта генерального плана.

### **3.2. Порядок подготовки генеральных планов поселений.**

3.2.1. Подготовка генерального плана поселения осуществляется применительно ко всей территории такого поселения.

3.2.2 Генеральный план поселения, в том числе внесение изменений в такие планы, утверждаются Советом.

3.2.3 Решение о подготовке проекта генерального плана, а также решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений принимаются мэром Шалинского городского поселения.

3.2.4. В решении о подготовке проекта генерального плана:

1) устанавливаются сроки и условия финансирования работ;

2) определяются территории поселения и населенные пункты для разработки генерального плана;

3) определяются другие вопросы организации работ.

3.2.5. Мэрия обеспечивает:



- 1) организацию и проведение в соответствии с законодательством конкурса на размещение муниципального заказа на подготовку проекта генерального плана поселения;
  - 2) осуществляет сбор и предоставление исходных данных для подготовки проекта генерального плана поселения;
  - 3) координацию работ в процессе подготовки проекта генерального плана, а также взаимодействие с другими органами, ответственными за подготовку проектов документов территориального планирования, - в случае совместной подготовки таких документов;
  - 4) согласование проекта генерального плана поселения в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - 5) рассмотрение проекта генерального плана поселения на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.
- 3.2.6. Подготовка генеральных планов поселений осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном градостроительным законодательством, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.
- 3.2.7. При наличии на территориях поселения объектов культурного наследия в процессе подготовки генеральных планов в обязательном порядке учитываются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия федерального или регионального значения, в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия и статьей 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 3.2.8. В целях определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов по решению органа местного самоуправления поселения создается комиссия по подготовке проектов генеральных планов сельских поселений (далее - Комиссия) согласно статье 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Чеченской Республики от 5 февраля 2009 г. № 4-РЗ «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки».
- 3.2.9. Проект генерального плана до его утверждения подлежит в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательному согласованию в порядке, установленном приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной Комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
- 3.2.10. Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту генерального плана, направляемому мэром Шалинского городского поселения в Совет.
- 3.2.10.1. Совет с учетом протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний принимают решение об утверждении генерального плана или об отклонении проекта генерального плана и о направлении его мэру Шалинского городского поселения на доработку в соответствии с указанным протоколом и заключением.
- 3.2.11. Мэрия в соответствии со статьей 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в двухнедельный срок после утверждения генерального плана

направляет его копию в Государственный комитет по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики.

3.3. Порядок внесения изменений в генеральный план поселения.

3.3.1. Внесение изменений в генеральный план осуществляется в соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Реализация генерального плана поселения осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.