



**МЭРИЯ ШАЛИНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(МЭРИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН  
ШЕЛА-ГІАЛАН ДАХА ХОВШОРАН МЭРИ**  
(ШЕЛА-ГІАЛАН ДАХА ХОВШОРАН МЭРИ)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«21» 02 2020г.

г.Шали

№ 07-н

**«Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Шалинского городского поселения Шалинского муниципального района до 2025г.»**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Шалинского городского поселения

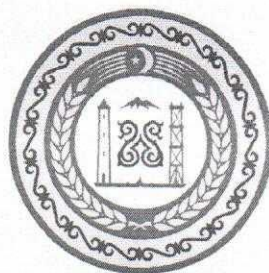
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Стратегию социально-экономического развития Шалинского городского поселения Шалинского муниципального района до 2025г.» (приложение);
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном интернет-сайте мэрии г.Шали;
3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на 1-го заместителя мэра Шалинского городского поселения А.В. Абуева;
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на официальном интернет-сайте мэрии г.Шали.

**И.о. мэра Шалинского  
городского поселения**



**А.В. Абуев**



**Стратегия  
социально-экономического развития  
Шалинского городского поселения  
Шалинского муниципального района  
до 2025 года**

г.Шали 2020г.



## ПАСПОРТ СТРАТЕГИИ

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Наименование</b>             | Стратегия развития Шалинского городского поселения Шалинского муниципального района до 2025 года.                                                                                                                                               |
| <b>Основные разработчики</b>    | Мэрия Шалинского городского поселения<br>Отдел экономики, торговли и предпринимательства                                                                                                                                                        |
| <b>Миссия города</b>            | Обеспечение устойчивого повышения качества жизни населения города на основе экономического роста, диверсификации структуры экономики, развития социальной сферы и улучшения среды обитания.                                                     |
| <b>Цели стратегии</b>           | Шали 2025 – город нового стиля и образа жизни<br>Шали 2025 – город с диверсифицированной структурой промышленности<br>Шали 2025 – город с высоким уровнем экологической безопасности<br>Шали 2025 – город с развитой социальной инфраструктурой |
| <b>Источники финансирования</b> | Федеральный и местный бюджеты, привлекаемые средства частных инвесторов.                                                                                                                                                                        |

## **ВВЕДЕНИЕ**

**Площадь.** Город Шали образован в 1481 году.

Площадь города (в черте населенного пункта) составляет - **20 167,3 га**

**Географическое положение.** Шалинское городское поселение Шалинского муниципального района расположено в юго-восточной части Чеченской Республики и является районным центром Шалинского муниципального района.

**Климат** района умеренно континентальный; температуры воздуха: средняя январская - (- 8 С), средняя – июльская - (+27 С). Направление ветра - западный переносный, среднее количество осадков - 600 мм в год, среднее количество часов с туманом – от 100 до 600 мм.

**Природные ресурсы.** Шалинское городское поселение Шалинского муниципального района занимает территорию, отличающуюся разнообразием рельефа и почв, недра его богаты крупными запасами строительного материала: глина, известняк, камень, гравийно-песчаная смесь, древесина (включая ценные породы).

Шалинское городское поселение Шалинского муниципального района имеет нефтяные залежи.

Территория лесного массива составляет – нет информации.

В процентном соотношении порода деревьев здесь составляет:

Бук-54 %, граб-25%, липа широколиственная -5% , дуб - 2%, ольха-3%, осина-2%, орех грецкий-2%,акация-1%, черешня-1%, ясень-1%, клен-1%, боярышник, мушмула, груша, яблоня, слива-2%, луга-1%,каштан посевной и многие другие породы, которые в ходе роста образуют сплошной лесной массив, являющейся средой обитания диких животных и птиц.

На территории городского поселения протекают реки: Басс, Джалка, , занимаемая ими площадь составляет 126 га. Также имеется множество оросительных каналов, занимающих площадь в 78 га.



**Необходимость разработки стратегии города Шали обусловлена  
следующими причинами:**

1. Стратегия является действенным инструментом приобретения и поддержания конкурентных преимуществ города при соперничестве с другими городами за инвестиции, высококвалифицированную рабочую силу и передовые позиции в международном сотрудничестве.
2. Стратегия позволяет упорядочить и распределить ограниченные ресурсы города предельно эффективным образом.
3. Стратегия помогает обеспечить концентрацию усилий муниципальных властей, бизнеса и городского сообщества на ключевых направлениях развития, являющихся наиболее перспективными для города.
4. Стратегический план, содержащий идеи, принципы городского развития, дает ориентиры представителям бизнес-сообщества, предпринимателям, потенциальным внутренним и внешним инвесторам, помогает им принимать оперативные решения с учетом видения перспективы.
5. Стратегический план, раскрывая основные цели и ориентиры развития города на длительный период времени, позволяет сделать механизм управления городом более открытым, дает возможность населению, всем общественным силам, представителям всех хозяйствующих, финансовых, научных структур принимать участие в выборе различных решений и их успешной реализации.
6. Стратегия дает основания верить, что обеспечение жителей города общественными благами с учетом имеющихся ресурсов будет осуществляться самым справедливым, эффективным и демократическим способом.

**Цель разработки Стратегии** – определение путей и способов обеспечения устойчивого повышения благосостояния жителей города Шали и динамичного развития экономики в долгосрочной перспективе (до 2025 года), укрепления позиций города среди муниципальных образований Чеченской Республики.

**Для достижения данной цели в Стратегии решаются следующие задачи:**

- оценка текущего состояния социально-экономического положения;
- постановка стратегических целей с учетом основных вызовов предстоящего периода;
- определение возможных сценариев долгосрочного социально-экономического развития;

- определение направлений, способов и этапов достижения поставленных целей;
- определение параметров, целей и задач территориального развития города в долгосрочной перспективе;
- выработка механизмов реализации Стратегии.

**Основа для разработки стратегии:**

- Федеральный закон от 20 июля 1995 года №115-ФЗ «О государственном прогнозировании и программах социально-экономического развития Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Стратегия социально-экономического развития города Шали до 2020 года.



**Стратегия социально-экономического развития**

**г.Шали до 2025г.**

**Строительство и ЖКХ**

| Место<br>расположение<br>населенного<br>пункта | Наименование<br>проекта                                                              | Стоимость<br>проекта<br>Млн.руб. | Количество<br>Создаваемых<br>рабочих мест | Прогн. Срок<br>реализации<br>проекта |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| г.Шали                                         | Строительство<br>водопроводных сетей в<br>4-ти новостройках<br>протяженностью 50 км. | 45,0                             |                                           | 2020-2025                            |
|                                                | Реконструкция ветхого<br>водопровода<br>протяженностью 50 км.                        | 52,2                             |                                           | 2020-2025                            |
|                                                | Строительство<br>муниципального жилья<br>50400 кв.м.                                 | 1647,2                           |                                           | 2020-2025                            |
|                                                | Строительство<br>газопровода в 4-ти<br>новостройках, 25 км.                          | 15,0                             |                                           | 2020-2022                            |
|                                                | Бурение артскважин в 4-<br>ти новостройках 5 ед.                                     | 25,0                             | 5                                         | 202-2022                             |
|                                                | Реконструкция<br>газопровода<br>протяженностью 20 км.                                | 26,4                             |                                           | 2020                                 |

**Агропромышленный комплекс и пищевая промышленность**

| Место<br>расположение<br>населенного<br>пункта | Наименование проекта                                                                                 | Стоимость<br>проекта<br>Млн.руб. | Количество<br>создаваемых<br>рабочих мест | Прогн. срок<br>реализации<br>проекта |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| г.Шали                                         | Создание<br>промышленного<br>комплекса по<br>выращиванию утки, до<br>5-ти тонн в живом<br>весе в год | 325,0                            | 100                                       | 2025                                 |
|                                                | Строительство<br>консервного завода<br>(мини)                                                        | 3,0                              | 10                                        | 2025                                 |
|                                                | Строительство<br>высокотехнологичного<br>тепличного комплекса                                        | 185,0                            | 40                                        | 2025                                 |

### Транспорт и связь

| Место<br>расположение<br>населенного<br>пункта | Наименование<br>проекта                                                 | Стоимость<br>проекта<br>Млн.руб. | Количество<br>создаваемых<br>рабочих мест | Прогн. срок<br>реализации<br>проекта |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| г.Шали                                         | Строительство<br>внутри сельских<br>дорог с<br>протяженностью<br>70 км. | 560,0                            |                                           | 2020-2025                            |

### Промышленность и энергетика

| Место<br>расположение<br>населенного<br>пункта | Наименование<br>проекта                                                                | Стоимость<br>проекта<br>Млн.руб. | Количество<br>создаваемых<br>рабочих мест | Прогн. срок<br>реализации<br>проекта |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| г.Шали                                         | Предприятие по<br>изготовлению<br>пеплоблоков                                          | 6,3                              | 20                                        | 2025                                 |
|                                                | Строительство<br>кирпичного<br>завода                                                  | 325,0                            | 50                                        | 2025                                 |
|                                                | Завод по<br>изготовлению<br>полиэтиленовых<br>пакетов                                  | 0,38                             | 5                                         | 2025                                 |
|                                                | Производства<br>крепежа:<br>саморезов,<br>заклепок и<br>других<br>крепежных<br>изделий | 0,5                              | 5                                         | 2022                                 |
|                                                | Строительство<br>завода по<br>переработке<br>мусора                                    | 90,5                             | 75                                        | 2022                                 |
|                                                | Строительство<br>ЛЭП с<br>установкой<br>трансформаторов<br>100-400 кВа 18<br>ед.       | 23,4                             |                                           | 2025                                 |



**Социальная сфера**  
(образование, здравоохранение, культура, спорт, туризм)

| Место<br>расположение<br>населенного<br>пункта | Наименование<br>проекта                                        | Стоимость<br>проекта<br>Млн.руб. | Количество<br>создаваемых<br>рабочих мест | Прогн. срок<br>реализации<br>проекта |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| г.Шали                                         | Строительство<br>5-ти средних<br>школ по 720 уч.<br>мест       | 1885,0                           | 2200                                      | 2020-2025                            |
|                                                | Строительство<br>5-и детских<br>садов по 120<br>мест           | 1750,0                           | 700                                       | 2020-2025                            |
|                                                | Строительство<br>Торгово-<br>развлекательного<br>центра «МЕГА» | 950,0                            | 350                                       | 2023                                 |
|                                                | Строительство<br>10-ти<br>амбулаторных<br>поликлиник           | -                                | -                                         | 2020-2025                            |

## Развитие малого и среднего предпринимательства

### Реестр планируемых инвестиционных проектов

| №<br>п/п | Название проекта                                                                                             | Необходимость выделения земельного участка<br>(необходимость перевода из одной категории в другую, изменение целевого назначения земельного участка и т.д.)          | Площадь земельного участка для реализации проекта, га | Необходимый объем финансирования, млн. руб. | Сроки реализации | Кол-во рабочих мест, чел | Инициатор проекта                                       | Отрасль / сфера деятельности |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                            | 3                                                                                                                                                                    | 4                                                     | 5                                           | 6                | 7                        | 8                                                       | 9                            |
| 1        | Строительство и ввод в эксплуатацию торгового дома, г. Шали, ул. Салтамурадова, 1                            | Земельный участок имеется площадью 0,2 га (земли населенных пунктов)<br>Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность    | 0,2                                                   | 3,8                                         | 2019-2020гг.     | 3                        | Касумов Иса Д.<br>тел.:89287494409                      | Услуги и обслуживание        |
| 2        | Строительство и эксплуатацию мойки автомашин, г. Шали, ул. Луговая, 41                                       | Земельный участок имеется площадью 0,009 га (земли населенных пунктов).<br>Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,011                                                 | 1,5                                         | 2019-2020гг.     | 2                        | Абдулвахабов Асламбек Ахмедович,<br>тел.:8928-740-09-59 | Услуги и обслуживание        |
| 3        | Строительство и ввод в эксплуатацию автомойки, г. Шали, ул. Космическая, б.н                                 | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов).<br>Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность                   | 0,2                                                   | 2                                           | 2019-2020гг.     | 2                        | Мадаева Раиса Мисиевна,<br>тел.:8964-071-91-91          | Услуги и обслуживание        |
| 4        | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина смешанных товаров и тренажерного зала, г. Шали, ул. Луговая, 77 | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов).<br>Необходимо изменения вида разрешенного                                                                      | 0,03                                                  | 3,2                                         | 2019-2020гг.     | 3                        | Недурев Рахман Рамзанович,<br>тел.:8(928)745 12 86      | Услуги и обслуживание        |



|    |                                                                                                                           | использования из ИЖС под<br>коммерческую деятельность                                                                                           |        |     |              |   |                                                        |                              |  |  |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|--------------|---|--------------------------------------------------------|------------------------------|--|--|--|
| 5  | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина смешанных товаров, г. Шали, ул. Луговая, 63                                  | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,006  | 1,5 | 2019-2020гг. | 3 | Недудев Апти<br>Увайсович, тел. 8<br>9899134300        | Услуги и<br>обслуживани<br>е |  |  |  |
| 6  | Строительство и эксплуатация СТО, вулканизации, мойки автомашин и кафе г. Шали, ул. Космическая, 1                        | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,2    | 3   | 2020-2021    | 5 | ИП Булатхаджиев<br>Рахман Абуевич,<br>тел.:89287395838 | Услуги и<br>обслуживани<br>е |  |  |  |
| 7  | Строительство и ввод в эксплуатацию базы смешанных товаров г.Шали, ул. Набережная, 125а                                   | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,33   | 10  | 2020-2021    | 5 | Истомин Шамсудин<br>Шараниевич,<br>тел.:89298890015    | услуги и<br>обслуживани<br>е |  |  |  |
| 8  | Строительство объекта для ведения предпринимательства, г.Шали, ул.Ивановская, 70                                          | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,03   | 8   | 2020-2021    | 4 | Алихаджиева Асма<br>Андиевна,<br>тел.:89637081212      | услуги и<br>обслуживани<br>е |  |  |  |
| 9  | Строительство ввод в эксплуатацию магазина строительных материалов и хозяйственных товаров, г.Шали, ул.Первомайская, 112а | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,2257 | 3   | 2020-2021    | 5 | Болтиев Хамад<br>Махмудович,<br>тел.:89280000115       | услуги и<br>обслуживани<br>е |  |  |  |
| 10 | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина хоз товаров, г.Шали, ул. Курчалоевская, 1                                    | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,021  | 3   | 2020-2021    | 5 | Керимова Рамнат<br>Домбаевна,<br>тел.:89288850808      | услуги и<br>обслуживани<br>е |  |  |  |

|    |                                                                                              |                                                                                                                                                               |        |     |           |   |                                                    |                       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-----------|---|----------------------------------------------------|-----------------------|
| 11 | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина смешанных товаров, с.Шали, ул. Первомайская,107 | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность               | 0,023  | 3   | 2020-2021 | 3 | Дахаев Сайд-Эми Турпалович, тел.:89287863149       | услуги и обслуживание |
| 12 | Строительство и эксплуатацию магазина смешанных товаров г.Шали, ул.Набережная,51             | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность               | 0,012  | 2,5 | 2020-2021 | 3 | Дишнаев Айнди Зайндиевич, тел.: 8962 5870 40       | услуги и обслуживание |
| 13 | Строительство и ввод магазина смешанных товаров г.Шали, ул.Калинина,6                        | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность               | 0,015  | 4   | 2020-2021 | 3 | Хасуева Марет Абу-Саидовна , тел.: 8 928 269 49 52 | услуги и обслуживание |
| 14 | Строительство и ввод в эксплуатацию СТО, г.Шали, ул.Ивановская,106 б                         | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность               | 0,1    | 3   | 2020-2021 | 2 | Эдилов Алаш Адамович, тел.:8 964 074 87 87         | услуги и обслуживание |
| 15 | Строительство и ввод в эксплуатацию склада смешанных товаров, г.Шали, ул.Ивановская,106 а    | имеется собственный земельный участок (земли населенных пунктов), не требуется перевод под коммерческую деятельность нужно разрешение на строительство и ввод | 0,1    | 4   | 2020-2021 | 2 | Эдилов Алаш Адамович, тел.: 8 964 074 87 87        | услуги и обслуживание |
| 16 | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина смешанных товаров, г.Шали, ул.Агиштинская,43    | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность               | 0,1623 | 3   | 2020-2021 | 2 | Юсупова Сони Шахбулатовна , тел.:8 964 074 87 87   | услуги и обслуживание |



|    |                                                                                                                             |                                                                                                                                                 |        |     |               |   |                                                                 |                       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|---------------|---|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 17 | Строительство магазина продовольственных товаров г.Шали, ул.Новочеченская,55 а                                              | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,0045 | 1   | 2020-2021     | 1 | Ташаева Деши Буртаевна , тел.:8 964 060 37 47                   | услуги и обслуживание |
| 18 | Строительство и эксплуатация СТО, вулканизация, мойки автомашин и кафе, г.Шали, ул.Космическая,3                            | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,0977 | 3   | 2020-2021     | 5 | Булатхажиев Аднан Абуевич, тел.: 8 28780 93 91                  | услуги и обслуживание |
| 19 | Строительство и ввод эксплуатацию АЗС, АГЗС, СТО, мойка автомашин и магазина смешанных товаров г.Шали, 7-й пер.Агитинский,1 | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,05   | 6,5 | 2020-2021     | 6 | Юсупова Алиса Вахитовна, тел.:8 928 290 62 88                   | услуги и обслуживание |
| 20 | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина смешанных товаров г.Шали, ул. Кадырова,361                                     | Земельный участок (земли населенных пунктов) , Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность        | 0,48   | 10  | 2020-2021     | 4 | ИП Межидов Вахахаджи Абубакарович, тел.: 8964 065 05 65         | Услуги и обслуживание |
| 21 | Строительство и ввод автомойки самобслуживания и магазина смешанных товаров, г.Шали, ул. Моздокская, 121                    | Земельный участок имеется (земли населенных пунктов). Необходимо изменения вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,0112 | 1,5 | 2020-2021     | 1 | Дадуева Амнат Мухалиевна , тел. 8964 06465 39 тел.:8927 0000601 | Услуги и обслуживание |
| 22 | Строительство и ввод в эксплуатацию СТО и АГЗС, г.Шали, б/н                                                                 | необходима аренда земли из земель населенного пункта площадью 0,15 га                                                                           | 0,15   | 4   | 2020-2021     | 6 | Мусаев Али Абдул-Азизович , тел.:8928 7380044                   | Услуги и обслуживание |
| 23 | Строительство мойки автомашин Шалинский район, г. Шали, ул. Кадырова, 116а                                                  | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов). Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под               | 0,011  | 1   | 2020-2021 гг. | 2 | Музаева Сацита Саламовна, тел.: 8(966) 722-42-45                | Услуги и обслуживание |

|    |                                                                                                    |                                                                                                                                                                          |        |     |               |   |                                                   |                       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|---------------|---|---------------------------------------------------|-----------------------|
|    |                                                                                                    | коммерческую деятельность                                                                                                                                                |        |     |               |   |                                                   |                       |
| 24 | Строительство и ввод эксплуатацию мойки автомашин Шалинский район, г. Шали, ул. Первомайская, 110  | Имеется собственный земельный участок. (Земли населенных пунктов).<br>Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность          | 0,0105 | 1,5 | 2020-2021 гг. | 3 | Джамбеков Кюри Лечиевич,<br>тел.: 8(928)7831226   | Услуги и обслуживание |
| 25 | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина-склада смешанных товаров" г. Шали ул. Ивановская, б/н | Необходимо выделить земельный участок площадью 0,0641 га.из земель населенных пунктов.                                                                                   | 0,0641 | 2   | 2020-2021 гг. | 2 | Гуржиханов Рахим Юнусович ,<br>тел.:8(911)9128366 | Услуги и обслуживание |
| 26 | Строительство и ввод в эксплуатацию вулканизации. г. Шали ул. Ивановская, 43                       | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов).<br>Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность           | 0,0032 | 1   | 2020-2021 гг. | 2 | Азиев Аюб Вахаевич,<br>тел.:8(938)9901342         | Услуги и обслуживание |
| 27 | Строительство мойки автомашин. г. Шали ул. Первомайская, 107                                       | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов).<br>Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность           | 0,01   | 1   | 2020-2021 гг. | 2 | Даудов Сайпи Матаевич.<br>тел.:8(967) 9511347     | Услуги и обслуживание |
| 28 | Строительство эксплуатации магазина продовольственных товаров г.Шали, ул. Комарова 12              | Имеется собственный земельный участок площадью. (Земли населенных пунктов).<br>Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,02   | 5   | 2020-2021 гг. | 5 | Багаев Саламбек Мовдиевич,<br>тел.:89373496796    | услуги и обслуживание |
| 29 | Строительство и ввод в эксплуатацию кафе и автомойки г.Шали, западная сторона промзоны             | Имеется арендованный земельный участок (земли населенных пунктов)<br>Необходимо разрешение на строительство и ввод в эксплуатацию                                        | 0,03   | 5   | 2020-2021 гг. | 3 | Идилов Увайс Магомедович,<br>тел.: 89282908844    | услуги и обслуживание |



|    |                                                                                        |                                                                                                                                                                               |        |     |               |    |                                                                   |                       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|---------------|----|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 30 | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина смешанных товаров г. Шали, ул. Луговая 49 | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов). Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность                   | 0,01   | 2   | 2020-2021 гг. | 1  | Идалов Абусай Саидович, тел.: 8963-586-67-77                      | услуги и обслуживание |
| 31 | Строительства магазина смешанных товаров г. Шали, ул. Школьная 64                      | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов). Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность                   | 0,008  | 1   | 2020-2021 гг. | 1  | Лабазанова Раиса Махмудовна, тел.: 8928-888-24-71                 | услуги и обслуживание |
| 32 | Строительство и эксплуатация магазина мебели г. Шали ул. Курганная 9                   | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов). Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность                   | 0,18   | 6   | 2020-2021 гг. | 6  | Джунидов Мухали Солтаевич, тел.: 8938-017-63-34                   | услуги и обслуживание |
| 33 | Строительства магазина смешанных товаров и кафе г. Шали ул. 2-я Параллельная 13        | Имеется собственный земельный участок площадью 84 кв.м. (Земли населенных пунктов). Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность | 0,0084 | 3   | 2020-2021 гг. | 3  | Джунидов Мухали Солтаевич, тел.: 8938-017-63-34                   | услуги и обслуживание |
| 34 | Строительство и эксплуатация жестяного цеха, Шалинский район, г. Шали, ул. Луговая, 35 | Необходимо выделение земельного участка из земель населенного пункта площадью 0,1 га.                                                                                         | 0,011  | 1,5 | 2020-2021 гг. | 1  | Хакимов Джалауди Бадруддинович, тел.: 8(928) 6467958              | промышленность        |
| 35 | Строительство цеха по розливу питьевой воды РОДНИКИ КАВКАЗА г. Шали, Промзона          | Необходимо выделение земельного участка из земель населенного пункта площадью 1 га.                                                                                           | 1      | 19  | 2020-2021 гг. | 20 | ООО "Родники Кавказа" Сайдулаев Яраги Усмадиевич 8(928) 290-33-20 | Промышленность        |

|        |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |        |       |              |     |                                                   |                           |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------------|-----|---------------------------------------------------|---------------------------|
| 36     | Строительство цеха по производству пеллобетонных блоков, г.Шали, ул. 12-я Космическая, 8                                            | Земельный участок имеется площадью 0,08 га (земли населенных пунктов) Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность                        | 0,089  | 4,5   | 2019-2020гг. | 10  | Досаев Руслан Султанович, тел.:8928 643 27 28     | Промышленность            |
| 37     | Строительство животноводческого комплекса на 100 голов КРС, 300 голов МРС и 25 ульев, г.Шали, по дороге Шали-Атишты с левой стороны | имеется арендованный земельный участок площадью 45,5741 га из категории сельскохозяйственного назначения, требуется перевод в категорию промышленного и иного назначения площадью 2 га | 2      | 5     | 2020-2021    | 3   | ИП Мидаев Асхаб Асламбекович, тел.:89223741414    | Агропромышленный комплекс |
| 38     | Строительство магазина смешанных товаров, Шалинский район, г. Шали ул. Первомайская, 105                                            | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов).Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность                             | 0,0035 | 1     | 2020 г.      | 1   | Базаев Асламбек Молдыевич, тел.: 8(929) 896 73 13 | услуги и обслуживание     |
| 39     | Строительство и эксплуатация мойки автомашин, г.Шали, ул. Кирова, 90                                                                | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов).Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность                             | 0,02   | 1,5   | 2020-2021гг. | 1   | Хусаннова Хеди Абуевна, тел.:8920 759 28 47       | Услуги и обслуживание     |
| 40     | Строительство и ввод в эксплуатацию магазина смешанных товаров, г. Шали, ул. 1-ый пер. Луговой, 1                                   | Имеется собственный земельный участок (Земли населенных пунктов). Необходимо изменение вида разрешенного использования из ИЖС под коммерческую деятельность и ввод в эксплуатацию      | 0,0165 | 2     | 2020г.       | 2   | Ташухаджиева Анну Махмаевна, тел.:89287844415     | Услуги и обслуживание     |
| Итого: |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        | 5,9546 | 147,5 |              | 143 |                                                   |                           |