



**СТРАТЕГИЯ СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ШАЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ДО 2020 ГОДА**

г.Шали 2015г.

ПАСПОРТ СТРАТЕГИИ

Наименование	Стратегия развития Шалинского городского поселения Шалинского муниципального района до 2020 года.
Основные разработчики	Мэрия Шалинского городского поселения Отдел экономики, торговли и предпринимательства
Миссия города	Обеспечение устойчивого повышения качества жизни населения города на основе экономического роста, диверсификации структуры экономики, развития социальной сферы и улучшения среды обитания.
Цели стратегии	Шали 2020 – город нового стиля и образа жизни Шали 2020 – город с диверсифицированной структурой промышленности Шали 2020 – город с высоким уровнем экологической безопасности Шали 2020 – город с развитой социальной инфраструктурой
Источники финансирования	Федеральный и местный бюджеты, привлекаемые средства частных инвесторов.

ВВЕДЕНИЕ

Площадь. Город Шали образован в 1481 году.

Площадь города (в черте населенного пункта) составляет 23,49 кв км.

Географическое положение. Шалинское городское поселение Шалинского муниципального района расположено в юго-восточной части Чеченской Республики и является районным центром Шалинского муниципального района.

Климат района умеренно континентальный; температуры воздуха: средняя январская-(- 8 С), средняя - июльская- (+27 С). Направление ветра - западный переносный, среднее количество осадков- 600 мм в год, среднее количество часов с туманом – от 100 до 600 мм.

Природные ресурсы. Шалинское городское поселение Шалинского муниципального района занимает территорию, отличающуюся разнообразием рельефа и почв, недра его богаты крупными запасами строительного материала: глина, известняк, камень, гравийно-песчаная смесь, древесина (включая ценные породы).

Шалинское городское поселение Шалинского муниципального района имеет нефтяные залежи.

Территория лесного массива составляет – 5700 га.

В процентном соотношении порода деревьев здесь составляет:

Бук-54 %, граб-25%, липа широколиственная -5% , дуб - 2%, ольха-3%, осина-2%, орех грецкий-2%,акация-1%, черешня-1%, ясень-1%, клен-1%, боярышник, мушмула, груша, яблоня, слива-2%, луга-1%,каштан посевной и многие другие породы, которые в ходе роста образуют сплошной лесной массив, являющейся средой обитания диких животных и птиц.

На территории городского поселения протекают реки: Басс, Джалка, , занимаемая ими площадь составляет 126 га. Также имеется множество оросительных каналов, занимающих площадь в 78 га.

Необходимость разработки стратегии города Шали обусловлена следующими причинами:

1. Стратегия является действенным инструментом приобретения и поддержания конкурентных преимуществ города при соперничестве с другими городами за инвестиции, высококвалифицированную рабочую силу и передовые позиции в международном сотрудничестве.
2. Стратегия позволяет упорядочить и распределить ограниченные ресурсы города предельно эффективным образом.
3. Стратегия помогает обеспечить концентрацию усилий муниципальных властей, бизнеса и городского сообщества на ключевых направлениях развития, являющихся наиболее перспективными для города.
4. Стратегический план, содержащий идеи, принципы городского развития, дает ориентиры представителям бизнес-сообщества, предпринимателям, потенциальным внутренним и внешним инвесторам, помогает им принимать оперативные решения с учетом видения перспективы.
5. Стратегический план, раскрывая основные цели и ориентиры развития города на длительный период времени, позволяет сделать механизм управления городом более открытым, дает возможность населению, всем общественным силам, представителям всех хозяйствующих, финансовых, научных структур принимать участие в выборе различных решений и их успешной реализации.
6. Стратегия дает основания верить, что обеспечение жителей города общественными благами с учетом имеющихся ресурсов будет осуществляться самым справедливым, эффективным и демократическим способом.

Цель разработки Стратегии – определение путей и способов обеспечения устойчивого повышения благосостояния жителей города Шали и динамичного развития экономики в долгосрочной перспективе (до 2020 года), укрепления позиций города среди муниципальных образований Чеченской Республики.

Для достижения данной цели в Стратегии решаются следующие задачи:

- оценка текущего состояния социально-экономического положения;
- постановка стратегических целей с учетом основных вызовов предстоящего периода;
- определение возможных сценариев долгосрочного социально-экономического развития;

- определение направлений, способов и этапов достижения поставленных целей;
- определение параметров, целей и задач территориального развития города в долгосрочной перспективе;
- выработка механизмов реализации Стратегии.

Основа для разработки стратегии:

- Федеральный закон от 20 июля 1995 года №115-ФЗ «О государственном прогнозировании и программах социально-экономического развития Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Стратегия социально-экономического развития города Шали до 2020 года.

Стратегия социально-экономического развития

г.Шали до 2020г.

Строительство и ЖКХ

Место расположение населенного пункта	Наименование проекта	Стоимость проекта Млн.руб.	Количество Создаваемых рабочих мест	Прогн. Срок реализации проекта
г.Шали	Строительство муниципального жилья 56800 кв.м.	1647,2		2015-2020
	Реконструкция газопровода протяженностью 22 км.	26,4		2015
	Строительство водопроводных сетей в 5-ти новостройках протяженностью 50 км.	45,0		2015-2020
	Строительство газопровода в 5-ти новостройках, 25 км.	15,0		2016-2020
	Бурение артскважин в 5- ти новостройках 5 ед.	25,0	5	2013-2015
	Реконструкция ветхого водопровода протяженностью 58 км.	52,2		2013-2017
	Строительство высотного комплекса «Шали Сити»	2000,0		2020

Агропромышленный комплекс и пищевая промышленность

Место расположение населенного пункта	Наименование проекта	Стоимость проекта Млн.руб.	Количество создаваемых рабочих мест	Прогн. срок реализации проекта
г.Шали	Строительство высокотехнологичного тепличного комплекса	185,0	40	2020
	Строительство консервного завода (мини)	3,0	10	2020
	Создание промышленного комплекса по выращиванию утки, до 5-ти тонн в живом весе в год	325,0	100	2020

Транспорт и связь

Место расположение населенного пункта	Наименование проекта	Стоимость проекта Млн.руб.	Количество создаваемых рабочих мест	Прогн. срок реализации проекта
г.Шали	Строительство внутри сельских дорог с протяженностью 70 км.	560,0		2014-2018

Промышленность и энергетика

Место расположение населенного пункта	Наименование проекта	Стоимость проекта Млн.руб.	Количество создаваемых рабочих мест	Прогн. срок реализации проекта
г.Шали	Предприятие по изготовлению пеплоблоков	6,3	20	2020
	Строительство кирпичного завода	325,0	50	2020
	Завод по изготовлению полиэтиленовых пакетов	0,38	5	2020
	Производства крепежа: саморезов, заклепок и других крепежных изделий	0,5	5	2020
	Строительство завода по переработке мусора	90,5	75	2015
	Строительство ЛЭП с установкой трансформаторов 100-400 кВа 18 ед.	23,4		2015

Социальная сфера
(образование, здравоохранение, культура, спорт, туризм)

Место расположение населенного пункта	Наименование проекта	Стоимость проекта Млн.руб.	Количество создаваемых рабочих мест	Прогн. срок реализации проекта
г.Шали	Строительство 10-ти средних школ по 720 уч. мест	754,0	880	2014-2020
	Строительство 10-и детских садов по 120 мест	1750,0	700	2014-2020
	Строительство Торгово- развлекательного центра «МЕГА»	950,0	350	2020
	Строительство здания «Дворец культуры»	240,0	-	2014-2015
	Строительство центральной мечети им. Р.А. Кадырова	-	-	2014-2016