



ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
МЭРИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» 11 2018 г.

г. Шали

№ 20-н

**О подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Шалинского городского поселения Шалинского муниципального района Чеченской Республики**

Во исполнение п. 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 17 мая 2016г № Пр-1138ГС «О приведении Правил землепользования и застройки территорий муниципальных образований в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации», в соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь уставом Шалинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать комиссию по подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шалинского городского поселения (далее – ПЗЗ) (приложение 1);
2. Утвердить положение о комиссии по подготовке проектов о внесении изменений в ПЗЗ Шалинского городского поселения (приложение 2);
3. Опубликовать объявление о подготовке проектов о внесении изменений в ПЗЗ поселения в районной газете «Зама».
4. Комиссии в срок до 19 ноября 2018 года провести работы по подготовке проектов о внесении изменений в ПЗЗ в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.
5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Мэрии Шалинского городского поселения.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр Шалинского  
городского поселения



А.А. Саидов

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением мэра  
Шалинского городского поселения  
«13» 11 2018 года № 20-п

**СОСТАВ**  
комиссии по подготовке проектов о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки  
Шалинского городского поселения

**Председатель рабочей группы:**

- Абуев Адам Вахаевич – заместитель мэра Шалинского городского поселения.

**Члены рабочей группы:**

- Халиев Ахмед Султанович – начальник отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства;
- Пасхаев Аюб Алашович – начальник отдела имущественных, земельных отношений и муниципальных услуг;
- Шипиев Абдулбек Магомедович – главный специалист отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства;
- Зангаев Аюб Ослаббекович – главный специалист отдела имущественных, земельных отношений и муниципальных услуг;;
- Темишев Муса Русланович – начальник правового отдела.

УТВЕРЖДЕНО:  
Постановлением мэра  
Шалинского городского поселения  
«13» 11 2018 года № 20-н

Положение  
о комиссии по подготовке внесения изменений в проекты  
Правил землепользования и застройки  
Шалинского городского поселения

1. Комиссия по подготовке внесения изменений в проекты Правил землепользования и застройки (далее ПЗЗ) Шалинского городского поселения, является временно действующим координационным органом мэрии Шалинского городского поселения (далее – мэрия), созданным для организации подготовки предложений о внесении изменений в ПЗЗ поселения, решения вопросов в области градостроительного регулирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, Чеченской Республики, органов местного самоуправления Шалинского муниципального района и Шалинского городского поселения, а также настоящим Положением.

3. Основными задачами Комиссии являются:

- создание условий для устойчивого развития территории Шалинского городского поселения на основе градостроительных документов, документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования, градостроительных регламентов;
- создание условий для планировки территории Шалинского городского поселения;
- участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия.

4. Для выполнения задач Комиссия осуществляет следующие функции:

- обеспечение подготовки предложений о внесении изменений в ПЗЗ Шалинского городского поселения Шалинского муниципального района;
- организация и проведение в установленном порядке публичных слушаний по проектам ПЗЗ Шалинского городского поселения (в том числе по проекту внесения в них изменений);
- решение вопросов в области градостроительного регулирования;
- рассмотрение иных вопросов, отнесенных к компетенции Комиссии.

5. Комиссия имеет право:

- запрашивать и получать необходимую информацию и документы по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии;
- приглашать на заседания Комиссии лиц, чьи интересы затрагивает планируемая градостроительная деятельность.

6. В состав Комиссии входят представители мэрии Шалинского городского поселения.

Состав Комиссии утверждается постановлением мэрии Шалинского городского поселения.

7. Заместитель мэра Шалинского городского поселения является председателем Комиссии.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере подготовки (поступления) предложений и обращений, как правило, не чаще 1 раза в неделю и оформляется протоколом.

9. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии.

10. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава.

11. Решение Комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

12. На заседании Комиссии ведется протокол, который подписывается председательствующим на заседании и лицом и секретарем Комиссии.

13. Решение Комиссии оформляется протоколом, в котором указываются основания принимаемых решений.

По результатам рассмотрения представленных предложений, Комиссия принимает одно из следующих решений:

1. собственнику земельного участка выполнить рекомендации Комиссии;
2. положительное решение;
3. отказать в принятии положительного решения.

14. Организационно-техническое обеспечение Комиссии возложено на отдел строительства, архитектуры и городского хозяйства мэрии Шалинского городского поселения (ведение протокола, оповещение членов Комиссии, иные вопросы).

10. Решения Комиссии учитываются при подготовке в установленном порядке проектов правовых актов органов местного самоуправления Шалинского городского поселения Шалинского муниципального района.